

Số: 544 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 17 tháng 9 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020
của thành phố Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của: UBND thành phố Bắc Giang tại Tờ trình số 111/TTr-UBND ngày 29/8/2018; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 772/TTr- TNMT ngày 06/9/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Bắc Giang như sau:

1. Diện tích 2.850 m² quy hoạch đất ở nông thôn (ONT) sang quy hoạch đất giáo dục (DGD);

Địa điểm: tại thôn Giếng, xã Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Công văn số 1088/UBND-ĐT ngày 09/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án của Công ty TNHH Huyền Lương.

2. Diện tích 2.680 m² quy hoạch đất khu cụm công nghiệp (SKK) sang quy hoạch đất Thương mại dịch vụ (TMD).

Địa điểm: tại tổ dân phố Tiên, phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Công văn số 1198/UBND-ĐT ngày 17/4/2018 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án của Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu Hà Anh.

3. Diện tích 10.500 m² quy hoạch đất sản xuất kinh doanh (SKC) sang quy hoạch đất ở đô thị (ODT).

Địa điểm: tại Tổ dân phố Á Lữ, phường Trần Phú, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Công văn số 218/UBND-XD ngày 25/10/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh công nhận chủ đầu tư dự án xây dựng Khu đô thị và nhà ở Habada, thành phố Bắc Giang.

4. Diện tích 10,18 ha đất (gồm: đất sản xuất kinh doanh, đất nuôi trồng thủy sản, đất y tế, đất ở đô thị, đất giao thông) sang: đất ở đô thị (ODT) 4,24 ha; đất khu vui chơi, giải trí công cộng (DKV) 0,71 ha; đất giao thông (DGT) 5,23 ha để thực hiện dự án Khu đô thị mới Mỹ Độ.

Địa điểm: tại phường Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện Quyết định số 1372/QĐ-UBND ngày 30/8/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị mới Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang, tỷ lệ 1/500 và Quyết định số 103/QĐ-UBND ngày 27/02/2017 của UBND tỉnh chấp thuận đầu tư dự án Khu đô thị mới Mỹ Độ, thành phố Bắc Giang.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND thành phố Bắc Giang công bố công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất và tổ chức thực hiện theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ↓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT, UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- VP UBND tỉnh: PVP TN, XD.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Thanh Sơn