

Số: 4475/QĐ-XPVPHC

Lạng Giang, ngày 13 tháng 8 năm 2018

## QUYẾT ĐỊNH

### Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính năm 2012;  
Căn cứ Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 36/BB-VPHC do UBND xã Hương Sơn lập ngày 07 tháng 8 năm 2018 tại thôn Cồn Cốc, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang; Biên bản phiên giải trình trực tiếp số 02/BB-GTTT lập ngày 10/8/2018;

Xét đề nghị của UBND xã Hương Sơn tại Tờ trình số 12/TTr-UBND ngày 09 tháng 8 năm 2018 và của Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 1330/TTr-TNMT ngày 13 tháng 8 năm 2018 về việc đề nghị xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với ông Nguyễn Văn Minh, trú tại thôn Cồn Cốc, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang;

Tôi: Nguyễn Văn Nghĩa; Chức vụ: Chủ tịch UBND huyện;

Đơn vị: Ủy ban nhân dân huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Xử phạt vi phạm hành chính đối với ông (bà) có tên sau đây:

1. Họ và tên: Nguyễn Văn Minh (đại diện hộ gia đình), giới tính: Nam

Sinh năm 1975, Quốc tịch: Việt Nam

Địa chỉ: Thôn Cồn Cốc, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

Nghề nghiệp: Làm nông nghiệp

Nơi ở hiện tại: Thôn Cồn Cốc, xã Hương Sơn, huyện Lạng Giang, tỉnh Bắc Giang.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai: Tự ý chuyển mục đích sử dụng diện tích 1.543,2m<sup>2</sup> đất rừng sản xuất thuộc một phần thửa đất số 05, diện tích 4.944,8m<sup>2</sup>, tờ bản đồ số 49 xã Hương Sơn đo đạc năm 2009 sang đất phi nông nghiệp mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép (*xây dựng công trình bán mái có kết cấu: cột, kèo, xà gỗ làm bằng sắt các loại lợp tôn màu, không có tường che*).

3. Quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 7 của Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10 tháng 11 năm 2014 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a. Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là: **15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng)**. Mức phạt trên là mức tiền phạt trung bình của khung tiền phạt theo quy định. Thủ tục nộp tiền phạt: 01 (một) lần.

b. Hình thức phạt bổ sung: Không.

c. Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc ông Nguyễn Văn Minh tháo dỡ công trình trên diện tích 1.543,2m<sup>2</sup> đất để trả lại đất như hiện trạng ban đầu trước khi vi phạm.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đến hết ngày 18 tháng 8 năm 2018, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do ông Nguyễn Văn Minh chi trả.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 13/8/2018.

**Điều 3.** Quyết định này được:

1. Giao cho ông Nguyễn Văn Minh để chấp hành Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Văn Minh phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà ông Nguyễn Văn Minh không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Ông Nguyễn Văn Minh phải nộp tiền phạt tại Kho bạc Nhà nước huyện Lạng Giang trong vòng mười (10) ngày, kể từ ngày được giao Quyết định xử phạt.

Ông Nguyễn Văn Minh có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước huyện Lạng Giang để thu tiền phạt.

3. Gửi cho các cơ quan: Phòng Tài nguyên và Môi trường, Thanh tra, Tư pháp, Kinh tế và Hạ tầng, Tài chính - Kế hoạch, Đội Quản lý trật tự giao thông xây dựng và Môi trường để đôn đốc, kiểm tra việc thực hiện.

4. Gửi cho Công an huyện Lạng Giang để phối hợp thực hiện.

5. Gửi cho Chủ tịch UBND xã Hương Sơn để tổ chức thực hiện Quyết định này, báo cáo kết quả thực hiện với Chủ tịch UBND huyện theo quy định.

Chủ tịch UBND xã Hương Sơn có trách nhiệm bàn giao Quyết định này cho ông Nguyễn Văn Minh để chấp hành trong vòng 02 (hai) ngày kể từ ngày ban hành Quyết định này; niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND xã và Nhà văn hóa thôn Cồn Cốc, xã Hương Sơn (02 bản).

Quyết định này gồm 02 (hai) trang, được đóng dấu giáp lai giữa các trang./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3

- Lưu: VT, HS.

**Bản điện tử:**

- Chủ tịch UBND tỉnh (b/c);

- Sở Tài nguyên & MT, Thanh tra tỉnh (b/c);

- TT HU; TT UBND huyện (b/c);

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;

- LĐVP, THNC.

**CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Văn Nghĩa**