

Số: 167 /QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 16 tháng 3 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất
đến năm 2020 huyện Hiệp Hòa

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh thông qua Danh mục các công trình, dự án được phép thu hồi đất; các công trình, dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2017 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh thông qua Danh mục các công trình, dự án được phép thu hồi đất; các công trình, dự án được phép chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng vào các mục đích khác năm 2018 trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Xét đề nghị của: UBND huyện Hiệp Hòa tại Tờ trình số 361/TTr-UBND ngày 28/12/2017, Tờ trình số 17/TTr-UBND ngày 28/02/2018; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 134/TTr-TNMT ngày 09/3/2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 huyện Hiệp Hòa như sau:

1. Diện tích khoảng 25,9 ha đất (trong đó: đất trồng lúa 23,0 ha; đất ở nông thôn 0,7 ha; đất phát triển hạ tầng 2,2 ha) sang đất ở để thực hiện dự án đầu tư khu đô thị mới phía Tây thị trấn Thắng.

Địa điểm: tại thôn Trung Đông và thôn Đức Thịnh, xã Đức Thắng.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Quyết định số 151/QĐ-UBND ngày 23/3/2017 của UBND tỉnh chấp thuận đầu tư dự án khu đô thị mới phía Tây thị trấn Thắng;

2. Diện tích khoảng 22,1 ha đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp (làng nghề thôn Trung Hưng, xã Mai Trung) sang đất ở nông thôn: 2,21ha, đất cơ sở văn hóa 0,09 ha.

Địa điểm: tại thôn Trung Hưng, xã Mai Trung.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 4265/UBND- TN ngày 07/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc giải quyết vướng mắc trong triển khai dự án làng nghề thôn Trung Hưng, xã Mai Trung, huyện Hiệp Hòa.

3. Diện tích khoảng 9,8 ha đất nông nghiệp sang đất bãi thải, xử lý chất thải.

Địa điểm: tại xã Đông Lỗ.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 4386/UBND- MT ngày 15/12/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về phương án xử lý rác thải sinh hoạt trên địa bàn tỉnh.

4. Diện tích khoảng 1,0 ha đất nông nghiệp sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp.

Địa điểm: tại xã Hoàng Vân.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh.

5. Diện tích khoảng 0,2 ha đất nông nghiệp sang đất công trình năng lượng.

Địa điểm: tại thôn Sa Long, xã Đức Thắng.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Nghị quyết số 36/NQ-HĐND ngày 08/12/2017 của HĐND tỉnh.

Điều 2. Giao UBND huyện Hiệp Hòa công bố công khai quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và tổ chức thực hiện theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Hiệp Hòa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ↓

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT. UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- VP UBND tỉnh;
- + CVP, PVP NN-TN;
- + Trung tâm Thông tin.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lại Thanh Sơn