

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BẮC GIANG**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 691/QĐ-UBND

Bắc Giang, ngày 16 tháng 10 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
Về việc điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020,
của thành phố Bắc Giang

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BẮC GIANG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh và thẩm định quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Xét đề nghị của: UBND thành phố Bắc Giang tại Tờ trình số 209/TTr-UBND ngày 29/9/2017; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 697/TTr-TNMT ngày 06/10/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Bắc Giang như sau:

1. Diện tích 6.021,0 m² quy hoạch đất phát triển hạ tầng sang đất chợ.

Địa điểm: tại thôn Đọ, xã Tân Tiến.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 2952/UBND-ĐT ngày 30/8/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh cho phép thực hiện dự án đầu tư của công ty TNHH Thương Vụ.

2. Diện tích 3.755,0 m² quy hoạch là đất phát triển hạ tầng sang đất cơ sở giáo dục.

Địa điểm: tại thôn Xuân, xã Tân Tiến.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 3050/UBND-ĐT ngày 6/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh cho phép thực hiện dự án đầu tư của công ty cổ phần đầu tư phát triển Đờrêmi group.

3. Diện tích khoảng 5.000,0m² đất nông nghiệp (được quy hoạch đất cơ sở giáo dục) sang đất cơ sở y tế.

Địa điểm: tại thôn Ba, thôn Lục, thôn Mỹ Cầu, xã Tân Mỹ.

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Công văn số 3061/UBND- XD ngày 6/9/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh về đề nghị của Trường trung cấp Y- Dược Bắc Giang.

4. Diện tích khoảng 19,8 ha (đất lúa 5,0 ha, đất NTTS 14,8 ha) sang đất giao thông và đất công trình năng lượng (dự án Kho, cảng tổng hợp Đồng Sơn).

Lý do điều chỉnh: Căn cứ Nghị quyết số 30/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của HĐND tỉnh thông qua danh mục dự án, công trình được phép thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng trên địa bàn tỉnh năm 2017.

5. Diện tích 1.644,0 m² đất trồng lúa quy hoạch là phát triển hạ tầng (DHT) sang đất thương mại dịch vụ (TMD).

Địa điểm: tại thôn An Bình, xã Tân Tiến.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện quy hoạch chi tiết khu đô thị phía Nam thành phố Bắc Giang.

6. Diện tích khoảng 5,27 đất trồng lúa quy hoạch là đất sản xuất kinh doanh đất giao thông.

Địa điểm: tại thôn Mỹ Cầu, xã Tân Mỹ.

Lý do điều chỉnh: Thực hiện quy hoạch chi tiết khu đô thị phía Tây Nam thành phố Bắc Giang.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND thành phố Bắc Giang có trách nhiệm: công bố công khai điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất và tổ chức thực hiện theo đúng quy định của Luật Đất đai.

Điều 3. Thủ trưởng các cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng; Chủ tịch UBND thành phố Bắc Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Chủ tịch UBND tỉnh;
 - Các PCT. UBND tỉnh;
 - Lưu: VT, TN.Thắng.
- Bản điện tử:
- VP UBND tỉnh;
 - + CVP, PVP ĐT-TN;
 - + Trung tâm Thông tin.

