

Số: 353 /TB-UBND

Bắc Giang, ngày 02 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Ban Chỉ đạo Hỗ trợ đầu tư và Phát triển doanh nghiệp

Ngày 26/10/2017, Chủ tịch UBND tỉnh - Trưởng ban Ban Chỉ đạo Hỗ trợ đầu tư và Phát triển doanh nghiệp chủ trì họp Ban Chỉ đạo để kiểm điểm tình hình hỗ trợ đầu tư và phát triển doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh trong 10 tháng đầu năm 2017, triển khai các nhiệm vụ trong thời gian tới. Tham dự có các thành viên Ban Chỉ đạo, Tổ giúp việc, Giám đốc các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng tỉnh. Sau khi nghe báo cáo của Sở Kế hoạch và Đầu tư và ý kiến của các đại biểu, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Trong thời gian qua, dưới sự chỉ đạo quyết liệt của Tỉnh ủy, HĐND, UBND tỉnh, sự nỗ lực của các ngành, các cấp từ tỉnh đến cơ sở nên kết quả thu hút đầu tư và phát triển doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh tiếp tục đạt được kết quả khá, từng bước cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh trên địa bàn tỉnh, cụ thể:

- Về thu hút đầu tư: Từ đầu năm đến hết ngày 20/10/2017, trên địa bàn tỉnh đã chấp thuận đầu tư 115 dự án đầu tư trong nước với tổng vốn đăng ký đạt 27.985 tỷ đồng; 47 dự án FDI với tổng vốn đăng ký đạt 739,2 triệu USD; điều chỉnh tăng vốn cho 30 dự án với số vốn bổ sung đạt 103,68 triệu USD.

- Về phát triển doanh nghiệp: Từ đầu năm đến nay, đã cấp giấy chứng nhận đăng ký thành lập mới cho 1.034 doanh nghiệp, tăng 46,6% so với cùng kỳ năm 2016, tổng vốn đăng ký là 9.352 tỷ đồng; nâng tổng số doanh nghiệp trên địa bàn tỉnh hiện nay là 6.906 doanh nghiệp với tổng vốn đăng ký là 43.629 tỷ đồng.

Tuy nhiên, bên cạnh những kết quả đạt được, tình hình thu hút đầu tư, phát triển doanh nghiệp và triển khai các dự án thời gian qua còn một số hạn chế:

- Các dự án thu hút được phần lớn có quy mô nhỏ, thuê lại nhà xưởng, đóng góp ngân sách thấp; việc triển khai các dự án sau khi được chấp thuận đầu tư còn gặp nhiều khó khăn, nhất là công tác bồi thường GPMB. Một số cơ quan liên quan vẫn còn thụ động trong việc đổi mới công tác thu hút đầu tư, phát triển doanh nghiệp, chưa chủ động trong việc nghiên cứu các chính sách tổng thể để tham mưu áp dụng trên địa bàn tỉnh một cách linh hoạt.

- Việc giải quyết các khó khăn, vướng mắc của doanh nghiệp còn chậm. Công tác hậu kiểm việc tuân thủ các quy định về xây dựng, bảo vệ môi trường, quản lý đất đai, khoáng sản thực hiện chưa tốt; việc phát hiện, xử lý các vi phạm còn chưa tích cực, chủ động (như: Dự án xây dựng Trung tâm sửa chữa bảo dưỡng ô tô và máy công trình và kinh doanh nông sản tại xã Yên Mỹ, huyện Lạng Giang của Công ty TNHH Thương mại và Dịch vụ Trường Phú; Công ty TNHH May Đại Lâm tự ý xây dựng các hạng mục công trình khi chưa được thuê đất và không có giấy phép xây dựng; Công ty Mạ Thiên Đông vẫn cố tình xây dựng

không đúng giấy phép xây dựng; chưa xử lý dứt điểm tồn tại dự án chợ Hoàng Ninh của Công ty TNHH KK Bắc Giang...). Công tác cấp phép xây dựng và thẩm tra thiết kế kỹ thuật cho một số dự án vẫn còn phức tạp. Công tác kiểm tra, thanh tra còn gây bức xúc cho doanh nghiệp.

- Đội ngũ cán bộ, công chức làm công tác thu hút đầu tư có chuyển biến về chất lượng, song vẫn còn chậm ảnh hưởng đến tiến độ triển khai dự án của các nhà đầu tư. Một số cơ quan vẫn còn thụ động trong việc đổi mới công tác thu hút đầu tư, phát triển doanh nghiệp, chưa chủ động trong việc nghiên cứu các chính sách tổng thể để tham mưu hoạch định chiến lược phát triển chung, chưa có tầm nhìn dài hạn. Trình tự thủ tục quy định, quy hoạch liên quan còn nhiều bất cập.

- Việc theo dõi tình hình triển khai các dự án đã được UBND tỉnh chấp thuận chưa được các cơ quan, địa phương quan tâm sát sao, dẫn đến nhiều dự án đã được chấp thuận từ lâu nhưng không triển khai mà địa phương vẫn không nắm rõ, không đôn đốc và có biện pháp xử lý. Một số dự án đã được đồng ý chủ trương đầu tư nhưng các ngành và địa phương còn chậm điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và các vấn đề liên quan (đến nay còn 48 dự án/60 dự án chưa được điều chỉnh các quy hoạch liên quan làm cơ sở đề nghị UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư cho các dự án).

- Một số nhà đầu tư chưa tích cực triển khai các công việc liên quan để thực hiện các dự án, như: Một số nhà đầu tư tại CCN Đoàn Bái, huyện Hiệp Hòa không tích cực trong công tác BT GPMB...

Để tiếp tục thực hiện có hiệu quả công tác hỗ trợ đầu tư, cải thiện môi trường đầu tư, kinh doanh của tỉnh, trong thời gian tới, yêu cầu các cơ quan, đơn vị nghiêm túc thực hiện đồng bộ các giải pháp đẩy mạnh thu hút đầu tư, phát triển doanh nghiệp, trong đó tập trung thực hiện một số nội dung sau:

1. Tiếp tục triển khai các chỉ đạo của Trưởng ban Chỉ đạo tại các kỳ họp. Yêu cầu các ngành, địa phương đánh giá kết quả triển khai công tác chỉ đạo, tham mưu, thực hiện trong việc thu hút đầu tư, hỗ trợ phát triển doanh nghiệp năm 2017, từ đó chủ động xây dựng nhiệm vụ, kế hoạch năm 2018; thực hiện dứt điểm các chỉ đạo tại các cuộc họp Ban Chỉ đạo, kết quả báo cáo về Sở Kế hoạch và Đầu tư để tổng hợp, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh; chỉ đạo giải quyết các tồn tại, vướng mắc có liên quan để tạo điều kiện cho các nhà đầu tư triển khai dự án thuận lợi nhất, đặc biệt sớm xem xét, điều chỉnh quy hoạch liên quan. Tiếp tục chỉ đạo nâng cao trình độ chuyên môn, đạo đức nghề nghiệp của các cán bộ, công chức làm công tác thu hút đầu tư.

2. Sở Kế hoạch và Đầu tư:

- Đôn đốc các sở, ngành liên quan việc giải quyết xử lý các tồn tại của 48 dự án đã được Chủ tịch UBND tỉnh cho phép thực hiện nhưng các cơ quan liên quan chưa triển khai các công việc liên quan để làm căn cứ chấp thuận chủ trương đầu tư; chỉ đạo Tổ giúp việc Ban chỉ đạo theo dõi tiến độ các công việc, từ giờ đến hết năm 2017 báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh vào ngày 15 và 30 hàng tháng.

- Khẩn trương hoàn thiện kế hoạch xúc tiến đầu tư năm 2018 của tỉnh đảm bảo nâng cao hiệu quả thu hút đầu tư.

- Chủ động phối hợp với Cục Thuế tỉnh xem xét, nghiên cứu Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa số 04/2017/QH14 và tham mưu triển khai các quy định của Luật, nghiên cứu đề xuất các chính sách của tỉnh, nhất là việc hỗ trợ các hộ kinh doanh gia đình chuyển thành doanh nghiệp...

- Chủ động phối hợp với các ngành liên quan, các địa phương nghiên cứu đề xuất các khu vực có tiềm năng phát triển du lịch, vui chơi, nghỉ dưỡng và ưu tiên lập quy hoạch, danh mục dự án và chuẩn bị các điều kiện để kêu gọi đầu tư (về quy hoạch xây dựng, quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất, hỗ trợ đầu tư hạ tầng kỹ thuật...).

- Đối với các dự án đăng ký tại các khu vực đô thị, các trục giao thông quan trọng cần yêu cầu Nhà đầu tư bổ sung bản vẽ tổng mặt bằng, phối cảnh kiến trúc để cơ quan chuyên môn xem xét, cho ý kiến trên cơ sở đảm bảo quy hoạch, phù hợp cảnh quan môi trường.

- Chủ trì, rà soát lại các chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh tại các cuộc họp Ban Chỉ đạo hỗ trợ đầu tư, các cuộc gặp mặt doanh nghiệp để đôn đốc các cơ quan triển khai các công việc còn tồn tại, chưa thực hiện và tổng hợp kết quả, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trong tháng 11/2017.

- Vận dụng linh hoạt các quy định về quy hoạch khi chấp thuận chủ trương đầu tư, xác định quy hoạch nào là quyết định (quy hoạch xây dựng, quy hoạch sử dụng đất hoặc quy hoạch ngành) để chấp thuận đầu tư dự án, các quy hoạch thứ yếu (như quy hoạch nông thôn mới) nếu chông chéo phải điều chỉnh cho phù hợp.

3. Sở Xây dựng chủ trì, làm việc với UBND huyện Việt Yên để xem xét, đánh giá và xử lý các vi phạm tại các dự án của các nhà đầu tư: Công ty TNHH Cơ khí Mạ Thiên Đông, Công ty TNHH Thương mại dịch vụ KK Bắc Giang, Công ty TNHH Hoa Hạ theo các chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh, tổng hợp, đề xuất các biện pháp giải quyết với các cơ quan liên quan và Chủ tịch UBND tỉnh; trong đó cần lưu ý giải quyết dứt điểm các vấn đề liên quan đến dự án Công ty TNHH Thương mại dịch vụ KK Bắc Giang, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh trong tháng 11/2017. Cần xem xét kỹ về mặt bằng quy hoạch, phối cảnh kiến trúc của các dự án tại các đô thị, trực đường quan trọng để đảm bảo theo các quy định của nhà nước, phù hợp quy hoạch và kiến trúc cảnh quan khu vực. Tạm dừng việc bổ sung quy hoạch lò gạch Tuynel trên địa bàn tỉnh (trừ huyện Sơn Động và Lục Ngạn). Xây dựng hướng dẫn về việc quy hoạch chi tiết xây dựng, cấp phép xây dựng chợ trên địa bàn toàn tỉnh, không cho phép xây dựng chợ kết hợp nhà ở, thời gian hoàn thành trước ngày 15/11/2017.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường cần tiếp tục chủ động hướng dẫn, hỗ trợ đẩy nhanh tiến độ công tác giải phóng mặt bằng, triển khai các dự án tại KCN Quang Châu, KCN Song Khê – Nội Hoàng, KCN Hòa Phú, dự án nhà máy nhiệt điện An Khánh – Bắc Giang, Cụm công nghiệp Lan Sơn, Trung tâm Logistics quốc tế thành phố Bắc Giang, Khu nhà ở xã hội KCN Vân Trung và Đình Trám; chủ động hỗ trợ doanh nghiệp trong việc hoàn thiện các thủ tục trình cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, trong đó tăng cường việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo ranh giới quy hoạch. Hỗ trợ các nhà đầu tư hoàn thiện các thủ tục về môi trường để sớm triển khai dự án.

5. Ban Quản lý các khu công nghiệp tỉnh tiếp tục đôn đốc đẩy nhanh tiến độ xây dựng hạ tầng các khu công nghiệp. Chủ động phối hợp với các cơ quan liên quan và các Bộ, ngành Trung ương để hoàn chỉnh quy hoạch các khu công nghiệp trên địa bàn tỉnh. Phối hợp với Sở Tài chính thành lập hội đồng xác định giá để tiến hành đấu giá khu đất dịch vụ tại KCN Song Khê – Nội Hoàng, thời gian hoàn thành trong tháng 11/2017. Phối hợp với Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh tham mưu thành lập các Hội doanh nghiệp nước ngoài hoạt động trong Hiệp hội doanh nghiệp tỉnh.

6. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư trong việc tham mưu, đề xuất sử dụng tiền đấu giá khu đất dịch vụ tại KCN Song Khê – Nội Hoàng; sớm nghiên cứu, tham mưu việc đấu giá đất tại khu đô thị phía Nam trong tháng 11/2017.

7. Sở Lao động – Thương binh và Xã hội rà lại việc đóng hiểm xã hội, bảo hiểm thất nghiệp của các doanh nghiệp để có sự nhắc nhở đôn đốc, chấn chỉnh kịp thời.

8. Thanh tra tỉnh chủ trì, phối hợp với các ngành, cơ quan liên quan rà soát kế hoạch thanh tra, kiểm tra doanh nghiệp năm 2018 theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Chỉ thị số 20/CT-TTg của Thủ tướng Chính phủ, tập trung vào các dự án có dấu hiệu vi phạm pháp luật, vi phạm về môi trường, đất đai...

9. Yêu cầu các huyện, thành phố:

- Chủ động hoặc phối hợp với các sở, ngành liên quan tăng cường công tác xúc tiến, kêu gọi đầu tư trên cơ sở giới thiệu các địa điểm tiềm năng, cam kết hỗ trợ thuận lợi nhất cho nhà đầu tư triển khai dự án.

- Chủ động rà soát các quy hoạch liên quan để kiến nghị điều chỉnh bổ sung cho hợp lý; tính toán các vị trí khả thi mà nhà đầu tư có khả năng sẽ lựa chọn trong thời gian tới để chủ động đưa vào quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất của địa phương.

- Tăng cường công tác quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn mình, kịp thời phát hiện, xử lý sớm các vi phạm, không để tình trạng xử lý cho tồn tại.

- UBND cấp huyện, thành phố nơi thực hiện dự án đã được UBND tỉnh có văn bản đồng ý về mặt chủ trương tiếp tục sớm xem xét, điều chỉnh, bổ sung các quy hoạch liên quan trước khi trình phê duyệt chủ trương đầu tư; nếu trong thời gian tới vẫn tiếp tục để chậm trễ, Chủ tịch UBND huyện sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm trước Chủ tịch UBND tỉnh.

- Chỉ đạo các cơ quan chuyên môn nắm chắc tình hình triển khai các dự án trên địa bàn, nắm rõ các khó khăn, vướng mắc để giải quyết kịp thời, cần đôn đốc các dự án triển khai chậm, đề xuất giải quyết dứt điểm các dự án đã được chấp thuận từ lâu nhưng nhà đầu tư không triển khai, chủ động báo cáo và đề xuất về Sở Kế hoạch và Đầu tư theo yêu cầu. Chủ động hỗ trợ các nhà đầu tư trong việc giải phóng mặt bằng để sớm triển khai dự án theo tiến độ đã được chấp thuận.

- Yêu cầu UBND huyện Việt Yên chỉ đạo giải quyết dứt điểm các tồn tại tại các dự án của Công ty TNHH Cơ khí Mạ Thiên Đông, Công ty TNHH Thương mại dịch vụ KK Bắc Giang, Công ty TNHH Hoa Hạ theo các chỉ đạo của Chủ tịch

UBND tỉnh, Thường trực HĐND tỉnh, phối hợp với Sở Xây dựng tổng hợp, đề xuất các ngành chức năng của tỉnh giải quyết các vấn đề liên quan, thời gian hoàn thành trong tháng 11/2017.

- UBND các huyện Việt Yên và Yên Dũng tiếp tục chủ động phối hợp với các nhà đầu tư xây dựng nhà ở công nhân, nhà ở xã hội để đẩy nhanh tiến độ các công việc liên quan đến việc đầu tư xây dựng các dự án nhà ở công nhân.

- UBND huyện Hiệp Hòa tiếp tục hỗ trợ các nhà đầu tư trong việc giải phóng mặt bằng KCN Hòa Phú, CCN Đoàn Bái.

10. Yêu cầu các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình của tỉnh tiếp tục chỉ đạo các nhà thầu đẩy nhanh tiến độ xây dựng các dự án trọng điểm, quan tâm đến chất lượng công trình và an toàn lao động, môi trường; kịp thời giải quyết hoặc đề xuất với cơ quan có thẩm quyền giải quyết các khó khăn, vướng mắc.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo đề các ngành, các cơ quan, địa phương liên quan biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Các sở, cơ quan thuộc UBND tỉnh;
- Huyện ủy, Thành ủy, HĐND, UBND các huyện, thành phố;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, các Công ty đầu tư, kinh doanh hạ tầng KCN, Công ty Điện lực Bắc Giang;
- Các Ban QLDA ĐTXD DD&CN tỉnh; ĐTXD các công trình GT tỉnh;
- Các Hiệp hội doanh nghiệp (tỉnh);
- Các thành viên Tổ công tác;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH, TKCT, XD,KT,TN,MT;
 - + Lưu: VT, ĐT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Đăng

