

Số: 341 /TB-UBND

Bắc Giang, ngày 26 tháng 10 năm 2017

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại buổi làm việc với Ban quản lý các KCN về tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2017

Ngày 18/10/2017, tại Trụ sở Ban quản lý các KCN, Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức buổi làm việc với Ban quản lý các Khu công nghiệp về tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ trọng tâm năm 2017; cùng dự buổi làm việc có Phó Chủ tịch UBND tỉnh Dương Văn Thái; đại diện Lãnh đạo các Sở, ngành, đơn vị: Văn phòng UBND tỉnh, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, Sở Công Thương, Chi cục Hải quan quản lý các KCN, Công ty Điện lực Bắc Giang. Sau khi nghe báo cáo của Ban quản lý các Khu công nghiệp, ý kiến phát biểu của các đại biểu, Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Trong thời gian vừa qua, Ban quản lý các Khu công nghiệp đã có sự nỗ lực, cố gắng, bám sát nhiệm vụ được UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh giao; hoạt động quản lý nhà nước đối với các KCN đã đi vào nề nếp, việc chấp hành pháp luật về môi trường đã được quan tâm thường xuyên, cảnh quan khu công nghiệp từng bước được cải thiện; hoạt động sản xuất của các doanh nghiệp trong khu công nghiệp đã được đảm bảo.

Tuy nhiên, bên cạnh những mặt tích cực, còn một số hạn chế như: việc tham mưu, đề xuất chưa thường xuyên, cụ thể, chưa chủ động trong công tác tham mưu, đề xuất; trong việc tổ chức thực hiện nhiệm vụ chưa xác định được trọng tâm, trọng điểm, việc gì làm trước, việc gì làm sau; chưa quyết liệt đôn đốc các chủ đầu tư trong công tác BTGPMB, đánh giá tác động môi trường, đầu tư hạ tầng; công tác phối hợp với các Sở, ngành, địa phương trong việc triển khai xây dựng nhà ở xã hội, bến xe, quản lý an ninh trật tự, ... chưa được quan tâm đúng mức; các khó khăn, vướng mắc chậm được giải quyết và giải quyết chưa thực sự hiệu quả, ...

Trong thời gian tới, để hoàn thành tốt nhiệm vụ được giao năm 2017, đề nghị Ban quản lý các Khu công nghiệp, các Sở, ngành, các huyện, thành phố thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Đối với Ban quản lý các KCN:

- Tập trung cao việc thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm có khả năng hoàn thành trong năm 2017; đối với công tác thu hút đầu tư: tích cực, chủ động tìm kiếm các nhà đầu tư; thay đổi cách thức xúc tiến đầu tư (xúc tiến đầu tư trực tiếp); tăng cường quản lý quy hoạch và xây dựng trong KCN, tránh việc lợi dụng chính sách gây thiệt hại cho nhà nước; kêu gọi nhà đầu tư có tiềm năng, năng lực tài chính, ..., đôn đốc các nhà đầu tư triển khai thực hiện dự án đúng tiến độ và quy định của pháp luật;

- Nâng cao chất lượng tham mưu; tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính; đoàn kết, thống nhất trong thực hiện nhiệm vụ;

- Chủ trì, phối hợp với Sở Kế hoạch và Đầu tư xây dựng kế hoạch, tiêu chí, tổ chức kêu gọi nhà đầu tư thực sự có năng lực tài chính, năng lực thu hút đầu tư để thực hiện dự án đầu tư hạ tầng KCN Việt Hàn; tăng cường nắm chắc tình hình hoạt động, nhu cầu của các doanh nghiệp trong KCN; kịp thời tham mưu UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh các cơ chế, chính sách nhằm khuyến khích các doanh nghiệp đầu tư trong KCN, ưu tiên thu hút đầu tư các dự án lớn, dự án sử dụng đất tiết kiệm, ứng dụng công nghệ cao và thân thiện với môi trường;

- Rà soát lại diện tích các KCN trên địa bàn tỉnh, tổ chức làm việc với các địa phương, đơn vị có liên quan, xác định rõ thời gian hoàn thành công tác BTGPMB đối với từng diện tích đất của các KCN; xây dựng Kế hoạch BTGPMB các KCN (trong đó chỉ rõ diện tích, đơn vị thực hiện, thời gian hoàn thành) trình Phó Chủ tịch UBND tỉnh Dương Văn Thái ký ban hành;

- Khi chấp thuận chủ trương đầu tư, Ban quản lý các KCN có trách nhiệm yêu cầu các nhà đầu tư thực hiện đánh giá tác động môi trường theo quy định của pháp luật nhằm đảm bảo hoàn thành các thủ tục về môi trường trước khi khởi công dự án;

- Kêu gọi nhà đầu tư thực hiện dự án Bãi đỗ xe trong KCN Đình Trám, giao cho nhà đầu tư quản lý toàn bộ khu vực cây xanh, bãi đỗ xe theo quy hoạch chi tiết KCN Đình Trám;

- Phối hợp với Sở Y tế tăng cường kiểm tra công tác vệ sinh an toàn thực phẩm các bếp ăn KCN, các đơn vị sản xuất, kinh doanh suất ăn công nghiệp;

- Phối hợp với tổ chức công đoàn, đoàn thanh niên và các tổ chức xã hội khác nắm chắc tâm tư, nguyện vọng của công nhân, người lao động trong khu công nghiệp; tránh hiện tượng đình công, lãn công; giải quyết ngay các mâu thuẫn khi mới phát sinh, tránh bùng phát thành các điểm nóng;

- Đối với các dự án thuê nhà xưởng: ưu tiên đối với những doanh nghiệp lắp ráp, gia công, phụ trợ cho các doanh nghiệp lớn, không sử dụng hóa chất độc hại, các chất dễ gây cháy, nổ.

2. Đối với các Sở, ngành:

- Sở Giao thông Vận tải khảo sát các vị trí xuống cấp, hư hỏng tại các tuyến đường gom vào KCN, tham mưu UBND tỉnh tiếp tục có văn bản gửi Bộ Giao thông Vận tải, Công ty BOT để khắc phục; đồng thời, tham mưu UBND tỉnh bố trí kinh phí sửa chữa để đảm bảo an toàn giao thông;

- Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với Ban quản lý các KCN xử phạt các doanh nghiệp vi phạm pháp luật trong KCN theo thẩm quyền; theo dõi, đôn đốc các doanh nghiệp vi phạm thực hiện nghiêm túc các quyết định xử phạt vi phạm hành chính của Chủ tịch UBND tỉnh;

- Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính, Cục Thuế khẩn trương làm việc với các doanh nghiệp đưa ra khỏi KCN Đình Trám, xác định lại giá đất và tiền thuê đất theo quy định của pháp luật;

- Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường triển khai thực hiện BTGPMB dứt điểm diện tích vị trí cửa xả CX4, CX5 thuộc KCN Song Khê – Nội Hoàng;

3. UBND huyện, thành phố:

- UBND thành phố Bắc Giang khẩn trương hoàn thành việc BTGPMB đối với khu đất dịch vụ thuộc KCN Song Khê – Nội Hoàng, bàn giao đất cho Công ty Phát triển hạ tầng KCN để thực hiện đấu giá theo quy định;

- UBND huyện, thành phố có các dự án liên quan đến an sinh xã hội có trách nhiệm thực hiện BTGPMB, bàn giao đất cho nhà đầu tư thực hiện các công trình phục vụ an sinh xã hội;

- UBND huyện Việt Yên chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành liên quan đôn đốc các nhà đầu tư đẩy nhanh tiến độ GPMB, tiến độ triển khai thực hiện các dự án: Chợ My Điền, khu nhà ở công nhân Vương Vĩ, ... nhằm đảm bảo cung cấp chỗ ở cho công nhân, địa điểm bán hàng, kinh doanh dịch vụ cho người dân, từ đó quản lý tốt việc xả thải và xử lý rác thải bên ngoài KCN.

4. Đối với các chủ đầu tư hạ tầng, Công ty Phát triển hạ tầng KCN:


- Tổ chức xây dựng hệ thống xử lý nước thải đảm bảo nhu cầu xử lý đối với các doanh nghiệp trong KCN; tập trung đầu tư hoàn thành hạ tầng kỹ thuật, cảnh quan môi trường trong KCN; phối hợp với Ban quản lý các KCN trong công tác thu hút các nhà đầu tư thứ cấp, ưu tiên lựa chọn các nhà đầu tư có năng lực về tài chính, triển khai thực hiện các dự án sử dụng đất tiết kiệm, công nghệ cao và không gây ô nhiễm môi trường.

- Đối với KCN Quang Châu: đồng ý chủ trương tiếp tục thực hiện BTGPMB và đầu tư hạ tầng theo quy hoạch chi tiết được duyệt; Ban quản lý các KCN có trách nhiệm yêu cầu nhà đầu tư cam kết lộ trình GPMB, đầu tư hạ tầng.

- Công ty Phát triển hạ tầng KCN bàn giao mặt bằng cho nhà đầu tư quản lý khu vực cây xanh, bãi đỗ xe trong KCN Đình Trám; tham mưu xây dựng cơ chế đấu giá khu đất dịch vụ thuộc KCN Song Khê – Nội Hoàng, số tiền thu được sau đấu giá được sử dụng để hoàn trả tiền BTGPMB và đầu tư hạ tầng kỹ thuật của CCN Nội Hoàng (cải tạo hệ thống giao thông, xây dựng hệ thống thu gom nước thải của CCN Nội Hoàng đưa vào Trạm xử lý nước thải tập trung trong KCN Song Khê – Nội Hoàng).

- Phối hợp với chính quyền địa phương đảm bảo cảnh quan môi trường trong và ngoài KCN.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh để các đơn vị biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: 

- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Ban quản lý các KCN;
- Các Sở: KH&ĐT, TN&MT, XD, GTVT;
- UBND huyện: Việt Yên, Yên Dũng, Hiệp Hòa; thành phố Bắc Giang;
- Công ty CP Phát triển Fuji Bắc Giang; Công ty Phát triển hạ tầng KCN; Công ty TNHH Hòa Phú Invest; Công ty CP KCN Sài Gòn-Bắc Giang; Công ty TNHH FuGiang; Công ty TNHH S&G;
- Lưu: VT, Nam.CN.

Bản điện tử:

- VP UBND tỉnh;
- + LĐVP, TKCT, TPCNN, MT, ĐT, XD, GT, TH.

TL. CHỦ TỊCH
CHỖ VĂN PHÒNG




*Nguyễn Đức Đăng