

Số: /TB-UBND

Việt Yên, ngày tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

**Về việc thu hồi đất để thực hiện dự án: GPMB, đầu tư khu dân cư đầu giá
quyền sử dụng đất: Hạng mục: Khu dân cư thôn Tự, thị trấn Bích Động**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định Quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang ban hành Quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang; Quyết định số 20/2020/QĐ-UBND ngày 02/7/2020 của UBND tỉnh Bắc Giang Quyết định sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 10/2019/QĐ-UBND ngày 21/5/2019 của UBND tỉnh Bắc Giang quy định về thu hồi đất; bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất áp dụng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang;

Căn cứ Nghị quyết 20/NQ-HĐND ngày 10/8/2021 của HĐND tỉnh Bắc Giang về việc điều chỉnh, bổ sung danh mục các dự án cần thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác năm 2021;

Căn cứ Quyết định số 733/QĐ-UBND ngày 21/7/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Việt Yên; Quyết định số 1000/QĐ-UBND ngày 29/9/2021 của UBND tỉnh Bắc Giang về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Việt Yên;

Căn cứ Quyết định số 1016/QĐ-UBND ngày 30/8/2021 của UBND huyện Việt Yên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công nhóm C trên địa bàn huyện năm 2022;

Theo đề nghị của tại Tờ trình số 1322/TTr-TNMT ngày 22/12/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường.

Ủy ban nhân dân huyện Việt Yên thông báo sau:

1. Thu hồi:

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 45.347,7 m²

- Địa điểm: Tại các xứ đồng: Sân Bống - Cửa Đình, Sau Huyện, tổ dân phố Tụ thị trấn Bích Động, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

- Tổng số hộ bị thu hồi đất bị ảnh hưởng bởi dự án khoảng: 41 hộ gia đình, cá nhân và đất của 02 tổ chức đang sử dụng, quản lý.

(Kèm theo danh sách chi tiết bao gồm: Tên chủ sử dụng đất; Loại đất; Diện tích thửa đất; Bản đồ đo đạc chính lý bản đồ địa chính)

2. Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án: GPMB, đầu tư khu dân cư đầu giá quyền sử dụng đất: Hạng mục: Khu dân cư thôn Tụ, thị trấn Bích Động.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm

Trong thời gian: Kể từ ngày ban hành thông báo thu hồi đất.

4. Chủ đầu tư và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan có trách nhiệm phối hợp với UBND thị trấn Bích Động, Đơn vị tư vấn lập hồ sơ GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB. Trường hợp các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không chấp hành việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường(01 bản);
- Đơn vị tư vấn lập hồ sơ GPMB (04 bản);
- LĐVP, CVTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Lê Hoàng Bách