

Số: 806 /QĐ-XPVPHC

Bắc Giang, ngày 27 tháng 4 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai đối với bà Thân Thị Tuyết

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Điều 57, Điều 68 Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 97/2017/NĐ-CP ngày 18/8/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 81/2013/NĐ-CP ngày 19/7/2013 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số 04/BB-VPHC trong lĩnh vực đất đai do UBND thị trấn Nénh lập ngày 21/4/2020 đối với bà Thân Thị Tuyết, địa chỉ thường trú: Thôn My Điền 2, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang và hồ sơ vụ việc;

Theo đề nghị của Chủ tịch UBND huyện Việt Yên tại Tờ trình số 58/TTr-UBND ngày 22/4/2020 về việc xử phạt vi phạm hành chính đối với bà Thân Thị Tuyết - trú tại thôn My Điền 2, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên.

Tôi: Dương Văn Thái; Chức vụ: Chủ tịch UBND tỉnh Bắc Giang.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với cá nhân có tên sau:

1. Bà Thân Thị Tuyết; Sinh năm 1963; Giới tính: Nữ, Quốc tịch: Việt Nam;
Hộ khẩu thường trú: Thôn My Điền 2, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang;

Nghề nghiệp/Lĩnh vực hoạt động: Lao động tự do;

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính:

Chiếm đất ở tại dãy MĐ38 thuộc Khu đất ở và kinh doanh dịch vụ thôn My Điền (gồm các lô: 01, 02, 27, 28, 29, 30, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52), tổng diện tích đất đã vi phạm là 1053 m². Các thửa đất nêu trên đã được UBND huyện Việt Yên giao đất ở và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân.

Hiện trạng vi phạm: bà Thân Thị Tuyết đã xây dựng các lều bán hàng bằng khung cột thép, mái lợp tôn bằng kim loại, xung quanh có vách ngăn tôn.

Địa điểm vi phạm: Khu đất ở và kinh doanh dịch vụ thôn My Điền, thị trấn Nénh, huyện Việt Yên, tỉnh Bắc Giang.

3. Quy định tại Khoản 5, Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền với mức phạt là 140.000.000 đồng (Một trăm bốn mươi triệu đồng).

Mức phạt nêu trên là mức phạt trung bình trong khung hình phạt được áp dụng Khoản 5, Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ (mức xử phạt bằng 02 lần mức xử phạt đối với loại đất tương ứng quy định tại điểm c, Khoản 4, Điều 14 Nghị định số 91/2019/NĐ-CP ngày 19/11/2019 của Chính phủ: "Phạt tiền từ 40.000.000 đồng đến 100.000.000 đồng nếu diện tích đất lấn, chiếm từ 0,1 héc ta đến dưới 0,5 héc ta").

b) Hình thức phạt bổ sung: Không;

c) Các biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc bà Thân Thị Tuyết tháo dỡ toàn bộ công trình vi phạm; buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm và buộc trả lại đất đã chiếm.

Thời hạn thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do bà Thân Thị Tuyết chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho bà Thân Thị Tuyết để chấp hành.

Bà Thân Thị Tuyết phải nghiêm chỉnh chấp hành Quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn quy định mà bà Thân Thị Tuyết không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Bà Thân Thị Tuyết phải nộp tiền phạt vào Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Giang trong thời hạn 10 (mười) ngày, kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Bà Thân Thị Tuyết có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định của pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc Nhà nước tỉnh Bắc Giang để hướng dẫn bà Thân Thị Tuyết và thu tiền phạt.

3. Gửi cho Sở Tài chính tỉnh Bắc Giang để theo dõi việc nộp tiền xử phạt.

4. Chủ tịch UBND huyện Việt Yên có trách nhiệm bàn giao Quyết định này cho bà Thân Thị Tuyết trong thời hạn 02 (hai) ngày làm việc, kể từ ngày ban hành Quyết định này./.

Nơi nhận: ~~fan~~

- UBND huyện Việt Yên (giao Quyết định);
- Lưu: VT, TN.Thắng.

Bản điện tử:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- + LĐVP, TH, NC, TN, XD, TKCT.

CHỦ TỊCH



Dương Văn Thái