

Số: /TB-UBND

Bắc Giang, ngày

tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Thế Tuấn tại buổi làm việc kiểm điểm tiến độ thực hiện một số dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh

Ngày 11/10/2021, tại trụ sở Ủy ban nhân dân tỉnh, Phó Chủ tịch UBND tỉnh Phan Thế Tuấn tổ chức buổi làm việc kiểm điểm tiến độ thực hiện một số dự án đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh. Tham dự buổi làm việc có lãnh đạo các sở, cơ quan: Văn phòng UBND tỉnh, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải, Điện lực Bắc Giang; lãnh đạo UBND các huyện, thành phố: Bắc Giang, Hiệp Hòa, Yên Dũng, Việt Yên, Lạng Giang, Tân Yên; đại diện Chủ đầu tư 13 cụm công nghiệp: Dĩnh Trì, Tân Mỹ, Việt Nhật, Hà Thịnh, Hợp Thịnh, Thanh Vân, Đoàn Bái - Lương Phong 2, Nội Hoàng, Yên Lư, Tăng Tiến, Hương Sơn, Đồng Đình, Lãng Cao. Sau khi nghe báo cáo của Chủ đầu tư các cụm công nghiệp, lãnh đạo UBND các huyện, thành phố, ý kiến phát biểu của các đại biểu, Phó Chủ tịch UBND tỉnh kết luận như sau:

Sau khi Kế hoạch số 1721/KH-UBND ngày 23/4/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh về đầu tư xây dựng hạ tầng các cụm công nghiệp được ban hành, Chủ đầu tư các cụm công nghiệp, UBND các huyện, thành phố và các sở, ngành đã nắm rõ các bước, nội dung công việc nên tiến độ thực hiện được cải thiện rõ rệt, những khó khăn, vướng mắc được tập trung tháo gỡ, nhiều công việc hoàn thành trước thời gian quy định. Tuy nhiên một số nhiệm vụ còn chậm chưa đạt yêu cầu: Việc chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; công tác lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết; tổ chức bồi thường giải phóng mặt bằng... nguyên nhân chủ yếu do một số người dân có đất thu hồi còn chưa đồng thuận, công tác phối hợp giữa Chủ đầu tư, địa phương, cơ quan liên quan chưa thường xuyên, tích cực; ngoài ra do ảnh hưởng dịch Covid-19 trên địa bàn tỉnh diễn biến phức tạp làm chậm tiến độ. Để đẩy nhanh tiến độ đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh, kịp thời giải quyết, tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong thời gian tới, yêu cầu UBND các huyện, thành phố, Chủ đầu tư và cơ quan liên quan tập trung thực hiện một số nội dung sau:

I. Tiến độ giải quyết công việc đối với từng cụm công nghiệp

1. Cụm công nghiệp Lãng Cao, huyện Tân Yên

- Xử lý các trường hợp lấn chiếm, chôn lấn (diện tích khoảng 1,3ha): xong **trước ngày 30/11/2021**.

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 17ha xong **trước ngày 31/12/2021**.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 31,17ha xong **trước ngày 31/12/2021**;

+ Diện tích khoảng 17ha xong *trước ngày 25/02/2022*.

2. Cụm công nghiệp Đồng Đình, huyện Tân Yên

- UBND huyện Tân Yên tổ chức làm việc với doanh nghiệp thứ cấp trong cụm công nghiệp để giải quyết những khó khăn, vướng mắc *xong trước ngày 23/10/2021*, báo cáo, đề xuất các sở, cơ quan liên quan để giải quyết những nội dung vượt thẩm quyền theo quy định.

- Hoàn thành việc phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường *xong trước ngày 15/11/2021*.

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 48,7ha *xong trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với diện tích khoảng 48,7ha *xong trước ngày 25/02/2022*.

3. Cụm công nghiệp Dĩnh Trì, thành phố Bắc Giang

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 01ha *xong trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 03ha *xong trước ngày 31/10/2021*;

+ Diện tích khoảng 5,5ha còn lại *xong trước ngày 25/02/2022*.

4. Cụm công nghiệp Tân Mỹ, thành phố Bắc Giang

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 1,08ha *xong trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 1,32ha *xong trước ngày 15/11/2021*;

+ Diện tích khoảng 1,08ha còn lại *xong trước ngày 25/02/2022*.

5. Cụm công nghiệp Việt Nhật, huyện Hiệp Hòa

- Sở Công Thương tổ chức làm việc với Chủ đầu tư, UBND huyện Hiệp Hòa xem xét giải quyết cụ thể những vướng mắc, khó khăn trong quá trình thực hiện; kết quả báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh *trước ngày 25/10/2021*.

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 17,46ha *xong trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 18,9ha *xong trước ngày 15/11/2021*;

+ Diện tích khoảng 17,46ha còn lại *xong trước ngày 25/02/2022*.

6. Cụm công nghiệp Hà Thịnh, huyện Hiệp Hòa

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 7,7ha còn lại *xong trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 8,2ha *xong trước ngày 31/10/2021*;

+ Diện tích khoảng 38,4ha *xong trước ngày 30/11/2021*;

+ Diện tích khoảng 7,7ha còn lại *xong trước ngày 25/02/2022*.

- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn có trách nhiệm chỉ đạo Trung tâm Nước sinh hoạt và vệ sinh môi trường nông thôn tỉnh Bắc Giang (chủ đầu tư dự án nước sạch) dịch chuyển đường ống của dự án ra ngoài phạm vi cụm công nghiệp theo quy định.

7. Cụm công nghiệp Hợp Thịnh, huyện Hiệp Hòa

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 06ha xong *trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 19ha xong *trước ngày 15/11/2021*;

+ Diện tích 06ha xong *trước ngày 25/02/2022*.

8. Cụm công nghiệp Thanh Vân, huyện Hiệp Hòa

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 2,5ha xong *trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 34,5ha xong *trước ngày 15/11/2021*;

+ Diện tích khoảng 2,5ha còn lại xong *trước ngày 25/02/2022*.

9. Cụm công nghiệp Đoàn Bái - Lương Phong 2, huyện Hiệp Hòa

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 21,5ha xong *trước ngày 31/12/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với diện tích khoảng 21,5ha xong *trước ngày 25/02/2022*.

- Đối với kiến nghị của Chủ đầu tư về giải quyết vướng mắc liên quan đến cụm công nghiệp Nham Sơn - Yên Lư (người dân cản trở thi công): UBND huyện Yên Dũng xây dựng kế hoạch bảo vệ thi công theo đúng quy định, đảm bảo tuyệt đối an toàn, ổn định trật tự tại địa phương; Chủ đầu tư chuẩn bị máy móc, thiết bị và các điều kiện cần thiết để phối hợp với UBND huyện Yên Dũng tổ chức thi công.

10. Cụm công nghiệp Nội Hoàng, huyện Yên Dũng

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 0,4ha xong *trước ngày 31/12/2021*;

- Hoàn thành thủ tục thuê đất với diện tích khoảng 5,7ha xong *trước ngày 25/02/2022*.

- Sở Công Thương chủ trì, phối hợp với UBND huyện Yên Dũng làm việc với Chủ đầu tư để xem xét cụ thể những khó khăn, vướng mắc và có giải pháp tháo gỡ đối với việc GPMB diện tích khoảng 0,4ha.

11. Cụm công nghiệp Yên Lư, huyện Yên Dũng

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 2,6ha xong *trước ngày 30/11/2021*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với diện tích khoảng 4,49ha xong *trước ngày 31/12/2021*.

12. Cụm công nghiệp Tăng Tiến, huyện Việt Yên

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 1,4ha thuộc xã Tăng Tiến xong *trước ngày 31/10/2021*.

- Đối với diện tích khoảng 2,3ha do người dân thuộc xã Nội Hoàng, huyện Yên Dũng canh tác (xâm canh): UBND huyện Yên Dũng tập trung xác định nguồn gốc sử dụng đất, phương án tái định cư (nếu có) để thống nhất cách thức giải quyết; Sở Công Thương, Sở Tài Nguyên và Môi trường phối hợp, hỗ trợ UBND huyện Yên Dũng có phương án giải quyết cụ thể, đồng thời phối hợp với UBND huyện Việt Yên sớm hoàn thành việc giải phóng mặt bằng (*phấn đấu GPMB xong trước ngày 20/02/2022*).

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với:

+ Diện tích khoảng 21,86ha xong *trước ngày 15/11/2021*;

+ Diện tích khoảng 8,16ha xong *trước ngày 05/12/2021*;

+ Diện tích khoảng 2,3ha còn lại xong *trước ngày 20/3/2022*.

13. Cụm công nghiệp Hương Sơn, huyện Lạng Giang

- Hoàn thành GPMB đối với diện tích khoảng 28,8ha gồm: Diện tích đất nông nghiệp xong *trước ngày 31/12/2021*; diện tích đất ở xong *trước ngày 28/02/2022*.

- Hoàn thành thủ tục thuê đất đối với diện tích khoảng 28,8ha xong *trước ngày 31/03/2022*.

- Sở Công Thương làm việc với Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh để tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét điều chỉnh phương án tác chiến A3 có liên quan đến cụm công nghiệp Hương Sơn theo quy định.

II. Đối với các sở, ngành, địa phương, Chủ đầu tư

1. Sở Công Thương.

- Căn cứ những nội dung chỉ đạo nêu trên chủ trì, phối hợp với địa phương, chủ đầu tư, cơ quan liên quan rà soát lại các nhiệm vụ đã hoàn thành, nhiệm vụ chưa hoàn thành, số liệu liên quan đến các cụm công nghiệp và cập nhật tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh điều chỉnh tiến độ thực hiện tại Kế hoạch số 1721/KH-UBND ngày 23/4/2021 cho phù hợp (*yêu cầu cụ thể hóa theo bảng biểu trong đó phân công nhiệm vụ, thời gian thực hiện cho từng cơ quan, đơn vị, địa phương và Chủ đầu tư*) xong *trước ngày 20/10/2021*.

- Theo dõi, đôn đốc các địa phương, Chủ đầu tư, cơ quan liên quan trong quá trình triển khai thực hiện đảm bảo theo tiến độ đề ra; hàng tháng tổ chức kiểm điểm kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền, báo cáo tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh các giải pháp chỉ đạo. Định kỳ (06 tháng) tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh kiểm điểm tiến độ thực hiện Kế hoạch.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường: Hướng dẫn các địa phương, Chủ đầu tư trong quá trình GPMB, cho thuê đất; thẩm định, trình phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định. Thường xuyên theo dõi, nắm bắt những khó khăn vướng mắc thuộc lĩnh vực tài nguyên và môi trường để kịp thời giải quyết theo thẩm quyền. Phối hợp với Sở Công Thương hoàn thành việc điều chỉnh Kế hoạch của Chủ tịch UBND tỉnh.

3. Sở Xây dựng: Hướng dẫn, đôn đốc các địa phương, Chủ đầu tư thực hiện những quy định pháp luật hiện hành về lĩnh vực xây dựng trong quá trình triển khai thực hiện. Phối hợp với Sở Công Thương hoàn thành việc điều chỉnh Kế hoạch của Chủ tịch UBND tỉnh.

4. Các sở, cơ quan liên quan (Giao thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Điện Lực Bắc Giang, Cục Thuế tỉnh, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh): Căn cứ chức năng nhiệm vụ được giao chủ động phối hợp với các địa phương, Chủ đầu tư, Sở Công Thương trong quá trình đầu tư xây dựng và kinh doanh hạ tầng các cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh đảm bảo theo tiến độ đề ra và những nội dung chỉ đạo nêu trên.

5. UBND các huyện, thành phố (Tân Yên, Bắc Giang, Hiệp Hòa, Yên Dũng, Việt Yên, Lạng Giang): Tập trung hoàn thành công tác bồi thường GPMB, hoàn thiện hồ sơ thuê đất theo tiến độ đề ra; kịp thời giải quyết những khó khăn, vướng mắc theo thẩm quyền và đảm bảo ổn định tình hình an ninh trật tự tại địa phương. Phối hợp với Sở Công Thương hoàn thành việc điều chỉnh Kế hoạch của Chủ tịch UBND tỉnh.

6. Chủ đầu tư các cụm công nghiệp (Dĩnh Trì, Tân Mỹ, Việt Nhật, Hà Thịnh, Hợp Thịnh, Thanh Vân, Đoàn Bái - Lương Phong 2, Nội Hoàng, Yên Lư, Tăng Tiến, Hương Sơn, Đồng Đình, Lãng Cao): Đảm bảo kinh phí GPMB, chủ động phối hợp với các địa phương, cơ quan liên quan tháo gỡ những khó khăn, vướng mắc trong quá trình thực hiện; thực hiện đầy đủ các quy định liên quan đến lĩnh vực đầu tư, xây dựng, phòng cháy chữa cháy, tài nguyên và môi trường và lĩnh vực khác theo quy định; đẩy nhanh tiến độ thi công xây dựng, thu hút đầu tư khi đã thực hiện đầy đủ các quy định pháp luật hiện hành. Phối hợp với Sở Công Thương hoàn thành việc điều chỉnh Kế hoạch của Chủ tịch UBND tỉnh.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo ý kiến kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các cơ quan, địa phương, Chủ đầu tư, đơn vị liên quan biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở, cơ quan: Công Thương, TN&MT, XD, GTVT, NN&PTNT, KH&ĐT, TC, Điện Lực Bắc Giang, Cục Thuế tỉnh, Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố: Bắc Giang, Hiệp Hòa, Yên Dũng, Việt Yên, Lạng Giang, Tân Yên;
- Chủ đầu tư các CCN: Dĩnh Trì, Tân Mỹ, Việt Nhật, Hà Thịnh, Hợp Thịnh, Thanh Vân, Đoàn Bái - Lương Phong 2, Nội Hoàng, Yên Lư, Tăng Tiến, Hương Sơn, Đồng Đình, Lãng Cao (*giao Sở Công Thương gửi*);
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TH, KTTH, KTN, TKCT;
 - + Lưu: VT, KTN.Nhân+Bình.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trần Quốc Khánh