

Số: /TB-UBND

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO

Kết luận phiên giao ban Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh (Ngày 07/10/2021)

Ngày 07/10/2021, Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh tổ chức giao ban theo quy chế làm việc. Tham dự hội nghị có Phó Chủ tịch Thường trực HĐND tỉnh Lâm Thị Hương Thành; đại diện lãnh đạo một số sở, cơ quan liên quan và lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh. Sau khi nghe các cơ quan, đơn vị báo cáo và ý kiến tham gia của các đại biểu; các đồng chí lãnh đạo UBND tỉnh thống nhất một số nội dung sau:

1. Bổ sung và phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2021

Nhất trí với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 104/TTr-SKHĐT ngày 06/10/2021 về việc bổ sung và phân bổ chi tiết kế hoạch đầu tư công năm 2021 (*nguồn tăng thu tiền sử dụng đất điều tiết ngân sách cấp tỉnh năm 2021, nguồn vốn bổ sung ngoài cân đối*).

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện nội dung để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực HĐND tỉnh.

2. Phân bổ chi tiết, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2021

Nhất trí với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Tờ trình số 105/TTr-SKHĐT ngày 06/10/2021 về việc phân bổ chi tiết, điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2021 (*nguồn vốn ngân sách tỉnh*).

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện nội dung để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy, Thường trực HĐND tỉnh.

3. Chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư trung tâm xã Đồng Lạc, huyện Yên Thế (Báo cáo số 620/BC-SKHĐT ngày 07/10/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư)

Nhất trí với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Báo cáo số 620/BC-SKHĐT ngày 07/10/2021 về thẩm định chủ trương đầu tư dự án Khu dân cư trung tâm xã Đồng Lạc, huyện Yên Thế.

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện nội dung để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

4. Danh mục dự án khu dân cư, khu đô thị cần thu hút đầu tư

Cơ bản nhất trí với đề xuất của Sở Xây dựng tại Công văn số 2745/SXD-PTĐT&HTKT ngày 06/10/2021 về việc đề nghị phê duyệt danh mục dự án khu dân cư, khu đô thị thu hút đầu tư. *Lưu ý: Đối với dự án Khu dân cư số 2, xã Cảnh Thụy: Yêu cầu UBND huyện Yên Dũng bổ sung diện tích đất ở đúng với quy hoạch sử dụng đất đã phê duyệt.*

Tạm thời để lại dự án khu dân cư trung tâm xã Xương Lâm (khu số 1) huyện Lạng Giang để Sở Xây dựng kiểm tra, làm việc lại với UBND huyện Lạng Giang đảm bảo không trùng với các quy hoạch khác; kết quả báo cáo lại tại giao ban giữa Chủ tịch với các Phó Chủ tịch UBND tỉnh.

Giao Sở Xây dựng chủ trì phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

5. Tài trợ kinh phí lập quy hoạch các khu đô thị, khu dân cư trên địa bàn tỉnh (*Công văn số 2757/SXD-PTĐT@HTKT ngày 06/10/2021 của Sở Xây dựng về việc tài trợ kinh phí lập quy hoạch các khu đô thị, khu dân cư*)

Nhất trí cho phép 03 doanh nghiệp tài trợ 100% kinh phí (*không hoàn lại*) để khảo sát, lập quy hoạch 04 khu đô thị, khu dân cư, gồm:

(1) Công ty cổ phần đầu tư TC Việt Mỹ tài trợ kinh phí khảo sát, lập quy hoạch chi tiết xây dựng Khu dân cư số 2, xã Huyền Sơn và Khu dân cư số 1, xã Bắc Lũng, huyện Lục Nam;

(2) Công ty cổ phần quốc tế Nhân Lực Xanh tài trợ kinh phí khảo sát, lập quy hoạch chi tiết Khu dân cư mới xã Ngọc Lý, huyện Tân Yên;

(3) Liên danh Công ty cổ phần đầu tư Văn Phú - Invest và Công ty thương mại đầu tư xây dựng Thành Lợi - (TNHH) tài trợ kinh phí khảo sát, lập quy hoạch chi tiết xây dựng Khu đô thị phía Đông Nam, thuộc phân khu 2, thành phố Bắc Giang.

UBND các huyện: Lục Nam, Tân Yên và thành phố Bắc Giang tiếp nhận tài trợ, thực hiện các thủ tục tiếp theo theo quy định hiện hành.

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

6. Giá đất, tiền sử dụng đất dự án Khu dân cư số 2, Khu đô thị phía Bắc thuộc Khu Tây Nam, thành phố Bắc Giang (*giao đất đợt 2, 3*)

Nhất trí với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 694/TTr-STNMT ngày 07/10/2021 về việc phê duyệt giá đất, tiền sử dụng đất dự án Khu dân cư số 2, Khu đô thị phía Bắc thuộc Khu Tây Nam, thành phố Bắc Giang (giao đất đợt 2, 3).

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện nội dung để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

7. Giá đất, tính thu tiền sử dụng đất dự án Khu đô thị mới phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang (giao đất đợt 3)

Nhất trí với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 692/TTr-STNMT ngày 07/10/2021 về việc phê duyệt giá đất, tính thu tiền sử dụng đất dự án Khu đô thị mới phường Thọ Xương, thành phố Bắc Giang (giao đất đợt 3).

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

8. Giá đất, tính thu tiền sử dụng đất dự án Khu dân cư số 6 trên đường 295B, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên (giao đất đợt 3)

Nhất trí với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 693/TTr-STNMT ngày 07/10/2021 về việc phê duyệt giá đất, tính thu tiền sử dụng đất dự án Khu dân cư số 6 trên đường 295B, xã Hồng Thái, huyện Việt Yên (giao đất đợt 3).

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

9. Giá đất, tính thu tiền sử dụng đất dự án Khu số 1 thuộc Khu dân cư trung tâm xã Phồn Xương, huyện Yên Thế (giao đất đợt 5)

Nhất trí với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 695/TTr-STNMT ngày 07/10/2021 về việc phê duyệt giá đất, tính thu tiền sử dụng đất dự án Khu số 1 thuộc Khu dân cư trung tâm xã Phồn Xương, huyện Yên Thế (giao đất đợt 5 và điều chỉnh diện tích giao đất đợt 1, 2).

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh hoàn thiện hồ sơ để báo cáo, xin ý kiến Thường trực Tỉnh ủy.

10. Giao đất cho Nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên

Nhất trí với đề xuất của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Công văn số 3451/STNMT-QLĐĐ ngày 07/10/2021 về việc giao đất cho Nhà đầu tư thực hiện dự án Nhà ở xã hội dành cho công nhân tại Khu đô thị mới thị trấn Nénh, huyện Việt Yên. Từ nay việc giao đất thực hiện theo nguyên tắc nhà đầu tư nào trúng đấu giá, đấu thầu thì giao cho nhà đầu tư đó, kể cả trong trường hợp liên danh.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường có văn bản trả lời liên danh Công ty cổ phần Khu công nghiệp Sài Gòn - Hải Phòng và Công ty cổ phần đầu tư phát triển Bền vững Evergreen Bắc Giang (đồng gửi Liên danh Công ty cổ phần phát triển Fuji Bắc Giang để biết).

11. Công tác chuẩn bị hội nghị tiếp xúc, đối thoại doanh nhân, doanh nghiệp năm 2021

Cơ bản nhất trí với báo cáo của Văn phòng UBND tỉnh về công tác chuẩn

bị hội nghị tiếp xúc, đối thoại doanh nhân, doanh nghiệp năm 2021. Giao Văn phòng UBND tỉnh tiếp thu các ý kiến của các đại biểu, chuẩn bị chu đáo các nội dung, điều kiện phục vụ hội nghị theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, Văn phòng UBND tỉnh thông báo Kết luận phiên giao ban của Chủ tịch và các Phó Chủ tịch UBND tỉnh để các sở, cơ quan, đơn vị, địa phương biết, tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các sở, cơ quan thuộc UBND tỉnh;
- UBND các huyện, thành phố;
- VP UBND tỉnh:
 - + LĐVP, TKCT, các CV;
 - + Lưu: VT, TH_{Tháo}.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Tuấn Phú