

Số : /TB- UBND.

Ngọc Vân, ngày 17 tháng 5 năm 2024.

**THÔNG BÁO**

**V/v bán đấu giá QSD đất khu dân cư thôn Thuý Cầu (Đồi Ông Chương)  
Xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang.**

Căn cứ vào thông báo số 171/2024/TB-ĐDG ngày 09/5/2024 của Công ty đấu giá hợp danh Đại Dương GROUP về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở.

UBND xã Ngọc Vân thông báo bán đấu giá QSD đất khu dân cư thôn Thuý Cầu (Đồi ông Chương), Xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang cụ thể như sau:

1- Thời gian bán và nộp hồ sơ đăng ký tham dự đấu giá: Từ 8 giờ 00 đến 16 giờ 00 từ ngày **17/5/2024** đến ngày **29/5/2024**. Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày **29/5/2024** đến **16 giờ 00** ngày **31/5/2024**.

2- Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Phòng công chức Địa chính xã Ngọc Vân, huyện Tân Yên, tỉnh Bắc Giang. (Gặp Đ/c **Ngô Quang Đông** - Công chức Địa chính XD xã, số ĐT **0977.010.282**)

3- Thời gian tổ chức đấu giá: 07 giờ 30 ngày **01/6/2024 (Thứ Bảy)**.

4- Địa điểm tổ chức đấu giá: **Hội trường Nhà Văn hoá huyện Tân Yên.**

5- Phí tham gia đấu giá: **500.000đ/hồ sơ/01 lô đất.**

6- Về Diện tích lô đất, giá khởi điểm, tiền đặt trước cụ thể như sau:

**\* Phân lô LK 1:**

- Từ lô 01 có diện tích 138m<sup>2</sup> có giá khởi điểm là 1.076 triệu đồng/lô; lô 11 có diện tích 151m<sup>2</sup> có giá khởi điểm là 982 triệu đồng/lô, lô 15 có diện tích 153m<sup>2</sup> có giá khởi điểm là 995 triệu đồng/lô. Đều có mức tiền đặt trước 180.000.000đ.

- Từ lô 02 đến lô 10, từ lô 12 đến lô 14, từ lô 16 đến lô 18 và từ lô 20 đến lô 24 có diện tích 108m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 702 triệu đồng/lô. Đều có mức tiền đặt trước 140.000.000đ.

- Lô 19 có diện tích 126m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 819 triệu đồng/lô. Tiền đặt trước 140.000.000đ.

- Lô 25 có diện tích 108m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 842 triệu đồng/lô. Tiền đặt trước 140.000.000đ.

**\* Phân lô LK 2:**

- Từ lô 01 và lô 09 có diện tích 108m<sup>2</sup> có giá khởi điểm là 606 triệu đồng/lô. Có mức tiền đặt trước 100.000.000đ.

- Từ lô 02 đến lô 08 có diện tích 108m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 551 triệu đồng/lô. Đều có mức tiền đặt trước 100.000.000đ.

- Lô 10 có diện tích 126m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 707 triệu đồng/lô. Tiền đặt trước 140.000.000đ.

- Lô 13 có diện tích 126m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 771 triệu đồng/lô. Tiền đặt trước 140.000.000đ.

- Lô 11 và lô 12 có diện tích 126m<sup>2</sup>; Giá khởi điểm là 643 triệu đồng/lô. Tiền đặt trước 100.000.000đ.

Vậy UBND xã thông báo để các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá. (***Đề nghị Trưởng thôn thông báo trên loa truyền thanh của thôn***)./.

**Nơi nhận:**

- TT Đảng ủy, HĐND, UBND (bc);
- Bí thư chi bộ, trưởng thôn;
- Đài truyền thanh xã;
- Lưu VP, ĐC.

**Bản điện tử:**

**CHỦ TỊCH**

**Dương Ngô Khoát.**